

HUSORDENSREGLER FOR BOLIGER OG ROM

Ytre orden:

1. Sykler, ski, kjelker, barnevogner o.l. skal kun plasseres på steder som anvises av utleier. Det er ikke tillatt å lagre gjenstander i gangen.
2. Beboerne plikter å påse at inngangsdør og andre fellesdører holdes låst til enhver tid, slik at uvedkommende ikke får adgang til eiendommen.
3. Uten eierens skriftlige samtykke er det forbudt å anbringe plakater og oppslag av enhver art på eiendommen, likeså å male vinduer og vegger, sette opp skilter, montrer, automater, flaggstenger, antenner etc. eller sette opp skilt eller plakater innenfor vinduene i leiligheten.

Indre orden:

4. Leiligheten tillates kun bebodd av den person – eller de personer – som har inngått leiekontrakt med utleier. Dersom leietager ønsker at leiligheten skal bebos av flere, krever dette samtykke fra utleier. Leietager skal i så fall skriftlig søke forretningsfører om slik tillatelse.
5. Den enkelte leietager blir erstatningspliktig for enhver skade som oppstår som følge av overtredelse av disse husordensregler eller annen mangel på aktsomhet.
Leietagerens ansvar gjelder likeså for skader som påføres av personer som oppholder seg i leiligheten eller eiendommen.
6. Husdyr (for eksempel hund, katt) er ikke tillatt i leiligheten.

7. Det skal være alminnelig ro i huset fra kl 2200-0700 mandager til fredager, og kl 2300-0800 lørdager og søndager. I disse periodene må det ikke spilles høy musikk eller brukes instrument som kan være til sjenanse for de øvrige beboere. Det må likeledes ikke bankes, bores eller utføres annet arbeid som kan være til sjenanse for beboerne i denne tiden.

8. Praktiske forhold vedrørende leiligheten skal tas opp med byggets vaktmester. Det kan i denne forbindelse legges beskjeder i egen postkasse til vaktmester, hvoretter denne vil ta kontakt med leietageren.

Forhold som gjelder betaling av leie, oppsigelse av leieforhold eller spørsmål om opptak av ytterligere en leietager i husstanden, rettes til Stiftelsen ved forretningsfører.

9. Utleier kan foreta endring eller tillegg til disse husordensregler. Eventuelle endringer eller tillegg vil bli tilsendt beboerne.
10. Oppsett av parabol er ikke tillatt.
11. Bruk av kullgrill eller engangsgrill er ikke tillatt.

Mottatt og lest dato ____/____ -

Signatur: _____